

Povinné kontroly klimatizačních systémů budov

Mgr. Štěpán Stojanov

Systém povinných kontrol klimatizačních zařízení je v platnosti již několik let, ale mnozí o něm stále nevědí.

Kolik klimatizačních systémů je provozováno efektivně a kolik z nich prošlo povinnou kontrolou akreditovaným odborníkem? Mnoho lidí (včetně specialistů z oboru) se ptá, co je to ta kontrola klimatizačních systémů a zda je opravdu povinná – taková je zatím míra neznalosti tohoto problému. Kontroly klimatizačních systémů uzákoňuje nařízení EU Energy Performance Building Directive (EPBD) – Nařízení o energetické náročnosti budov, pro všechny budovy s klimatizačním systémem o celkovém chladičím výkonu minimálně 12 kW. Nedodržení tohoto nařízení, může vést k pokutě.

mají provozovatele informovat o tom, zda je jejich zařízení provozováno správně jak po technické stránce, tak i s ohledem na efektivitu provozu. Správně provedená inspekce by měla provozovateli odpovědět na tyto tři základní otázky:

Je klimatizační systém správně dimenzován pro tepelnou zátěž mé budovy?

Je zařízení správně provozováno, byl personál dostatečně informován jak systém správně ovládat, a mají dostatek informací pro jeho správný provoz v budoucnosti?

Bylo zařízení správně servisováno, tak aby se předešlo případným poruchám během horkého počasí?

	Povinné kontroly těsnosti zařízení s obsahem F-plynů	Povinné kontroly klimatizačních systémů budov
Spodní hranice	Min. 3 kg F-plynů	Min. celkový chladičím výkon 12 kW
Četnost kontrol	Min. 1x za 12 měsíců	1x za 4 roky
Kdo je provádí	Certifikovaná osoba dle Nařízení 303/2008	Energetický specialista
Kdo vydává oprávnění	Ministerstvo životního prostředí	Ministerstvo průmyslu a obchodu
Legislativa EU	Nařízení 842/2006	
Legislativa ČR	Zákon 73/2012, vyhláška 257/2012	Zákon 402/2000, vyhláška 177

Přestože je toto nařízení platné, většina vlastníků budov ho neplní. Navíc dochází ke zmatkům a záměnám s povinnými kontrolami těsnosti pro zařízení s F-plyny. Je důležité si uvědomit, že toto jsou dva odlišné typy kontrol, které pokrývá rozdílná legislativa a podmínky pro jejich vykonávání jsou též jiné (viz tabulka).

Zatímco povinné kontroly těsnosti slouží hlavně k prevenci úniků F-plynů do atmosféry, kontroly klimatizačních systémů v rámci EPBD

Povinné kontroly klimatizačních systémů tedy neslouží pouze k tomu, aby bylo vyhověno legislativním požadavkům, ale mohou poskytovat provozní výhody v podobě snížení spotřeby energie budovy. Správně provedená kontrola by měla odhalit případné nedostatky v instalaci zařízení, ale také nedostatky při provozu a obsluze klimatizačních systémů budov. Nejčastější příčinou nehospodárného provozu je totiž špatně informovaný personál, který klimatizační systém ovládá.